

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. 2-я Народная, 13 за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

6312,9

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 6312,9
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	63763,84		10,10
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	94693,56		15,00
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			0,00
Сервисное обслуживание УУ т/эн	7666,64		1,21
Прочистка в/к в кв.	9006,34		1,43
Периодическая проверка дымоходов и в/к	8211		1,30
Тех. обслуживание газовых сетей	13090		2,07
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	347276,02		55,01
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Ремонт лежачка отопления в подвале 8-го подъезда.	1973,8		0,31
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.16	2481,85		0,39
Прочистка лежачка канализации из подвала в колодец по заявке	3800,5		0,60
Замена крана на стояке ХВС в подвале по заявке кв.61, ремонт	2669,3		0,42

Восстановление и прочистка стояка канализации в подвале 5 подъезда	526,32		0,08
Перепаковка отсечного крана на стояке ХВС в кв.57	1056,39		0,17
Замена отсечного крана на стояке ХВС в подвале по заявке кв.46, 52.	1740,81		0,28
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.89	1712,71		0,27
Замена отсечного крана на стояке отопления в подвале по заявке кв.33	1712,71		0,27
Прочистка лежачка канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.52	1842,12		0,29
Замена стояка ГВС в подвале 5 подъезда	2570,53		0,41
Закрытие электрощита в 8-ом подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.113	463,16		0,07
Восстановление уличного освещения 4-го подъезда по	546,34		0,09
Восстановление уличного освещения 3,4 п. по заявке кв. 52	466,14		0,07
Демонтаж отопительного прибора в кв.70 в связи с утечкой	1626,04		0,26
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.91	1897,51		0,30
Ремонт бойлера во второй половине дома	964,33		0,15
Ремонт стояка канализации в кв.9	909,88		0,14
Прочистка лежачка канализации д.110 в подвале 3 подъезда	1077,35		0,17
Прочистка выпуска канализации 4-го подъезда по заявке кв.52.	1939,23		0,31
Закрытие электрощита на	712,96		0,11
Ремонт бойлера по заявке кв.104	868,78		0,14
Замена стояка отопления между 3 и 4 этажами по заявке кв.80	2168,83		0,34
Прочистка лежачка канализации в	1648,96		0,26

Восстановление освещения в 7-ом	640,86		0,10
ППР электрощитов в 1-ом	26487,94		4,20
Замена отсечного крана на стояке	2431,39		0,39
Изоляция трубопровода системы	2972,9		0,47
Прочистка выпуска канализации д.110 в районе 4 подъезда по	1371,15		0,22
Прочистка выпуска канализации по заявке кв.47	1371,15		0,22
Восстановление уличного	430,16		0,07
Восстановление освещения в 5-ом	751,39		0,12
Монтаж освещения в подвальном	530,26		0,08
Прочистка лежака канализации в	3148,02		0,50
Прочистка кухонного стояка	4677,8		0,74
Замена отсечного крана на стояке	1742,61		0,28
Замена выпуска канализации в районе 4-5 подъездов с фасадной	4861,88		0,77
Прочистка 2-х лежаков	1039,65		0,16
Прочистка стояка и лежака	2287,23		0,36
Восстановление уличного	579,5		0,09
Восстановление освещения в 1-ом	1125		0,18
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.81	1984,1		0,31
Замена стояков и лежаков канализации в подвале 4 подъезда	21957		3,48
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.72	1984,1		0,31
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.51	1819,1		0,29
Восстановление ливневой канализации в подвале между 1 и 2 подъездами Подготовка лома к	7751,6		1,23
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.2	1536,5		0,24
Прочистка лежака канализации из колодца в подвал по заявке кв.47	1413		0,22
Восстановление стояка канализации в подвале 2 подъезда	1413		0,22
Ремонт стояка ХВС в кв.51 и в кв.115	2074,98		0,33
Замена стояка отопления в кв.12	3331,92		0,53

Установка шайбы на системе отопления	4894,16		0,78
Замена стояка отопления в кв.76	2368,88		0,38
Прочистка лежака канализации в подвале 1 подъезда	1216,3		0,19
Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, гидравлическое испытание	6811,28		1,08
Восстановление освещения в 7 п. на 4 эт. по заявке кв. 101	487,4		0,08
Восстановление освещения в 5п. на 1 эт. по заявке кв. 66	487,4		0,08
Восстановление освещения в 7 п. на 5 эт. по заявке кв. 104	487,4		0,08
Прочистка лежака канализации в подвале 2 п. по заявке кв. 18.	2603,9		0,41
Ремонт отопительного прибора в			
Восстановление освещения в 6-ом подъезде на 2-ом этаже по заявке кв. 78	948,76		0,15
Восстановление освещения кв.34	532,06		0,08
Восстановление освещения в 8-ом подъезде на 1-ом этаже и при входе в подъезд по заявке кв. 113	335,23		0,05
Замена авт.выкл. в электрощите по заявке кв.70 (материал собственника). Восстановление	832,33		0,13
Ремонт стояка отопления в кв.18	1071,42		0,17
Ремонт стояка ГВС в кв.33.	4197,28		0,66
Прочистка лежака канализации в подвале 1 подъезда по заявке кв. 1			
Замена стояка ХВС в подвале	2893,14		0,46
Прочистка лежака канализации в подвале 2 подъезда по заявке кв. 18	1536,18		0,24
Восстановление освещения в 5-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв. 58	1042,74		0,17
Восстановление освещения в 4-ом подъезде на 3,4-ом этажах по заявке кв. 52	432,27		0,07
Демонтаж отопительного прибора в кв.83 в связи с утечкой с установкой перемычки	2719,06		0,43

Замена стояка ХВС в подвале под кв.16 по заявке кв.52	5779,97		0,92
Ремонт стояка отопления в кв.83	2511,66		0,40
Промывка стояка ХВС в.22, 19. Восстановление стояка канализации в подвале 1 подъезда	1814,82		0,29
Прочистка лежача канализации в подвале 1 подъезда по заявке кв.2	1512,35		0,24
Восстановление освещения в 5 п. на 1 эт. по заявке кв. 61	292,22		0,05
Восстановление освещения в 4 п. на 1, 4 эт. по заявкам кв. 52,55	1207,59		0,19
Восстановление освещения в 8 п. на 1, 5 эт. по заявк кв. 113	538,79		0,09
Замена стояка ХВС в подвале по заявке кв.18	2928,43		0,46
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Ремонт люка выхода на кровлю 5-го подъезда с установкой замка	1658,34		0,26
Прочистка ливневок на кровле дома по заявке кв.74	2159,28		0,34
Прочистка ливневок на кровле дома с 1 по 8 подъезды	2499,44		0,40
Покраска детской площадки на придомовой территории	11305,8		1,79
Ремонт качелей на детской площадке	1489,75		0,24
Установка лавочки на детской площадке, ремонт грибка в песочнице, завоз песка в песочницу.	2778,19		0,44
Текущий ремонт отмостки дома	9727,98		1,54
Текущий ремонт ступеней при входе в 8-й подъезд	2755,3		0,44
Текущий ремонт кровли над кв.74	7785,5		1,23

Восстановление отмостки после замены выпуска канализации в районе 4 подъезда с фасадной	5383,9		0,85
Ремонт межпанельных швов кв. 42 и 45 в августе	10400		1,65
Очистка ливневок на кровле от наледи и снега 8 шт.	1849,36		0,29